**Информационное сообщение о проведение аукциона**

На основании распоряжения администрации Култукского городского поселения от 08.09.2021г. № 76 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» администрация Култукского городского поселения (далее - организатор аукциона) объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, имеющих следующие характеристики:

Лот 1 - земельный участок с кадастровым номером 38:25:030107:51 из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Култук, ул. Кирова №15Б, площадью 3407 кв.м. Разрешенное использование – предприятия розничной и мелкооптовой торговли (далее земельный участок).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена продажи, руб. | Размер задатка для участия в аукционе, руб. | Шаг аукциона, руб. |
| 73523,00 | 18380,75 | 2205,69 |

Лот 2 - земельный участок с кадастровым номером 38:25:030113:293 из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Култук, ул. Депутатская, №2Б/11, площадью 30 кв.м. Разрешенное использование – объекты гаражного назначения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена продажи, руб. | Размер задатка для участия в аукционе, руб. | Шаг аукциона, руб. |
| 222,00 | 55,5 | 6,66 |

Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Информация о возможности технологического присоединения объекта на указанных земельных участках: - имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Параметры разрешенного строительства для объектов гаражного назначения и обслуживания автотранспорта:

Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается.

Максимальный процент застройки не устанавливается.

Параметры разрешенного строительства для предприятия розничной и мелкооптовой торговли:

Минимальный размер земельного участка – 200 кв.м.

Минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается.

Максимальное количество этажей –2.

Максимальная высота зданий, строений, сооружений –10 м.

Максимальный процент застройки – 50.

Минимальный процент озеленения – 20.

Максимальная высота оград – 1,5 м

Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;

размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий

На земельные участки зарегистрированы следующие ограничения (обременения) прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельный кодекс Российской Федерации. В соответствии с п.15 ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии с п.16 ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов. Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны озера Байкал, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н 38.00.2.18. Распоряжение «Об утверждении границ водоохранной и рыбоохранной зон озера Байкал» от 05.03.2015г. № 368-р. В соответствии с п.17 ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы озера Байкал. Приказ «Об установлении границ прибрежной защитной полосы озера Байкал на территории Иркутской области и Республики Бурятия» от 18.12.2015г. № 251.

 Аукцион является открытым по составу участников.

 Предложения о цене предмета аукциона (начальном размере арендной платы) заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона (открытая форма подачи предложения о цене).

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 5 лет.

Размер арендной платы не изменяется.

**Срок перечисления задатка: с 16.09.2021г. по 08.10.2021г.**

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

л/с 05343009160,

Казначейский счет 03232643256341623400

ИНН 3837003764, КПП 381001001

код ОКАТО 25234562000

код ОКТМО 25634162

код ОКВД 75.11.34

счет 40102810145370000026

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск (администрация Култукского городского поселения Слюдянского района)

БИК 012520101

В назначении (наименовании) платежа указать - задаток за участие в аукционе.

Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка в десятидневный срок, со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и он утрачивает право на заключение указанного договора, торги аннулируются.

Задаток подлежит возврату в трехдневный срок в случае:

 - отзыва претендентом в установленном порядке заявки;

 - отказа от проведения аукциона организатора торгов;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе;

- участникам аукциона, не ставшими победителями.

 Задаток, внесенный претендентом на указанный счет, засчитывается в размер арендной платы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

Результат аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона, который подписывается организатором аукциона (комиссией) и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю.

 С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (Приложение №1).

 Арендная плата, установленная по результатам аукциона (указанная в протоколе об итогах аукциона) будет перечисляться в соответствии с договором аренды земельного участка.

 Участвовать в аукционе могут любые лица.

Претендент не допускается к участию в аукционе:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претенденты представляют организатору аукциона следующие документы:

 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка - в 2-х экземплярах (приложение №2);

 2) копию документа, удостоверяющего личность;

 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Документы представляются по описи представленных документов, которая составляется в 2-х экземплярах.

 Документы представляются претендентом лично или через представителя, имеющего нотариально заверенную доверенность.

В день подписания протокола приема заявок на участие в аукционе (день определения участников аукциона) – **11.10.2021г., время 10.00 час**., комиссия по проведению аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

 Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом не позднее 12.10.2021г.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

 Установить день, время осмотра (показ) земельного участка на местности: по согласованию со специалистом (сбор в здании администрации Култукского городского поселения, ответственный специалист Лалетина Татьяна Владимировна)

 Заявки на участие в аукционе (Приложение №2) принимаются **с 16.09.2021г. по 08.10.2021г..**, время с 09.00 час. до 17.00 час., обед с 12.00 час. до 13.00 час., в администрации Култукского городского поселения по адресу: р.п. Култук, ул. Кирова, д. 35, телефон для справок: 43-225, контактное лицо: Елшина Олеся Викторовна.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается заявителю в день ее поступления.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения

**Аукцион состоится 18.10.2021г.**

**Время проведения аукциона: 10 час. 30 мин.**

**Место проведения аукциона: р.п. Култук, ул. Кирова, д. 35, кабинет главы администрации.**

И.о. главы Култукского

муниципального образования О.А. Ковалев

Приложение №1

 к информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_

аренды земельного участка

р.п. Култук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_две тысячи двадцать первого года

 На основании Распоряжения администрации Култукского городского поселения от 08.09.2021г. № 76, Постановления администрации Култукского городского поселения от \_\_\_ № \_\_\_ и Протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_\_ 2021г. (далее - протокол об итогах аукциона) Култукское муниципальное образование, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице главы Култукского муниципального образования , действующего на основании Устава Култукского муниципального образования, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области с изменениями и дополнениями от 26.05.2021г.  регистрационный  № RU 385181022021001, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_ кв. м., разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее земельный участок).

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 5 лет, с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_.

3.РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1 Размер арендной платы за Участок составляет \_\_\_\_\_ руб. в год, без учета НДС, в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, в квартал \_\_\_\_\_ руб., без учета НДС.

 3.2. Арендная плата вносится Арендатором в срок не позднее десятого числа второго месяца текущего квартала, т.е. до 10.02., 10.05., 10.08., 10.11 путем перечисления на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области (УФК по Иркутской области л\с 04343009160 (Администрация Култукского городского поселения Слюдянского района)

ИНН 3837003764, КПП 381001001, ОКТМО 25634162

Казначейский счет 03100643000000013400

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/ УФК по Иркутской области г.ИРКУТСК

БИК 012520101

Счет 40102810145370000026, код бюджетной классификации 941 11105013131000120, ОКТМО 25634162.

3.3. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_ 2021г.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке пунктов 6.2, 6.3, 6.4 настоящего договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права на земельный участок в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого вклада в производственный кооператив в пределах срока договора аренды, а также передавать земельный участок в субаренду при условии письменного согласия Арендодателя.

В этих случаях ответственным по Договору аренды земельного участка перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, кроме случая передачи арендных прав в залог.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.6. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, расположенных на земельном участке и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.7. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории, соблюдать иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

4.4.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.10. Зарегистрировать договор аренды земельного участка в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

 5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором своих обязанностей, указанных в п. 4.4 настоящего Договора, Арендодатель направляет ему письменное предписание, в котором излагаются факты, составляющие основу нарушений и срок устранения нарушений.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон с подписанием дополнительного соглашения о расторжении Договора Арендодателем и Арендатором. При намерении расторгнуть Договор сторона уведомляет об этом письменно за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.3. Договор аренды земельного участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским и земельным законодательством.

6.4. Кроме указанных в пункте 6.2, 6.3 настоящего Договора случаев, Договор аренды земельного участка, может быть, расторгнут в установленном законом порядке в случае:

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием;

- использования земельного участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

- неуплаты арендной платы в сроки, установленные Договором, более трех месяцев подряд;

-неиспользования земельного участка в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием в течение трех лет.

 6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, копия которого направляется Арендатором Арендодателю в течение пяти календарных дней с момента государственной регистрации.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый - хранится в администрации Култукского городского поселения, второй - у Арендатора, третий - в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

9.1. Статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.15, п.16, п.17 ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ, ст. 19.1 Закона РФ от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах», распоряжение «Об утверждении границ водоохранных и рыбоохранных зон озера Байкал» № 368-р от 05.03.2015г., приказ «Об установлении границ прибрежной защитной полосы озера Байкал на территории Иркутской области и Республики Бурятия» от 18.12.2015г. № 251 возникает обременение в виде особых условий использования

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Култукского городского поселения Слюдянского района, ИНН 3837003764, Иркутская область, Слюдянский район, рабочий поселок Култук, ул. Кирова, дом 35.

Глава Култукского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

 к информационному сообщению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №

Изучив данные информационного сообщения о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м., разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее земельный участок),

я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (фамилия, имя, отчество полностью)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт: серия:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (кем, когда) проживающий (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласен (-на) на участие в аукционе (в случае подачи заявки представителем - данные представителя, доверенности). (для физических лиц) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование юридического лица, сведения об организационно-правовой форме, зарегистрировано: кем, когда, дата, № свидетельства о регистрации, ИНН, ОГРН, КПП, место нахождения, почтовый адрес) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование должностного лица, представитель, ф.и.о) действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (приказа, распоряжения, положения, устава, по доверенности/реквизиты) номер контактного телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (для юридических лиц).

 В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство - заключить договор аренды земельного участка в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». В случае отказа или уклонения от заключения договора аренды земельного участка торги аннулируются, внесенный мною задаток не возвращается. В случае признания победителем в аукционе другого участника, прошу перечислить уплаченную мною сумму задатка на счет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка, реквизиты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Дата

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, Ф.И.О. претендента (представителя))

**Для физических лиц: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя, 2) копия платежного поручения от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).**

**Для юридических лиц: 1) копия платежного поручения от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо**.

**Заявка принята:**

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021года \_\_\_\_час \_\_\_\_\_\_мин №\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О. принявшего заявку подпись