**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Слюдянский район**

**ДУМА**

**КУЛТУКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**р.п. Култук**

**от 30.10.2023 №21/23-5Д**

 **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ КУЛТУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 20.06.2022Г. № 14/22-4Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ КУЛТУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь Уставом Култукского муниципального образования, зарегистрированным Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005г., регистрационный номер RU 385181022005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 13 июня 2023г. регистрационный № RU 385181022023002

**ДУМА КУЛТУКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛА**:

1. Внести в решение Думы Култукского муниципального образования от 20.06.2022г. № 14/22-4Д «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Култукского муниципального образования» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Приложение №2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории Култукского муниципального образования «Перечень индикаторов риска

нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля» изложить в новой редакции (Приложение №2 к настоящему решению).

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в приложении к газете «Славное море» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Култукского городского поселения. в сети «Интернет» рпкултук.рф.

Глава Култукского

муниципального образования В.В. Иневаткин

Председатель Думы

Култукского городского поселения

Слюдянского района Н.С. Головина

|  |  |
| --- | --- |
|   |  |

Приложение № 2

 к Положению о муниципальном

 земельном контроле в Култукском

 муниципальном образовании, утвержденное

 Решением Думы Култукского

 муниципального образования

 № 21/23-5Д от 30.10.2023г.

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
3. Наличие сведений об отсутствии более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Поступление в контрольный орган обращений граждан, организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о фактах нарушений обязательного требования, отнесенного к предмету муниципального контроля (за исключением обращений (информаций), послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»), в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичного обязательного требования.
5. Повторное, в течение 90 календарных дней, выявление при проведении контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом нарушений одних и тех же обязательных требований на одном и том же объекте муниципального контроля, по которым объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

6. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.