**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область**

**Култукское муниципальное образование**

# АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛТУКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Слюдянского района

р.п. Култук

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.04.2023 г № 96

Об утверждении Порядка принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории Култукского муниципального образования

В соответствии со статьями 23, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.6, ст. 44 Устава Култукского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года № RU 385181022005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 10 февраля 2023г., регистрационный №385181022023001

,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории Култукского муниципального образования, установлении и изменении их границ (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Славное море» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте администрации Култукского городского поселения в сети Интернет [рпкултук.рф](https://рпкултук.рф/)

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Култукского

муниципального образования В.В. Иневаткин

Приложение № 1

к постановлению администрации

Култукского городского поселения

Слюдянского района

от 03.04.2023г № 96

**Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории Култукского муниципального образования, установлении и изменении их границ**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории Култукского муниципального образования (далее - МО), установлении и изменении их границ (далее — Порядок) определяет последовательность действий, перечень необходимых документов и сведений, необходимых для решения вопросов о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории Култукского муниципального образования.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1.2.1. заинтересованные лица — физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели;

1.2.2. комиссия по созданию городского лесничества (далее – Комиссия) — коллегиальный орган, созданный администрацией Култукского городского поселения Слюдянского района.

1.3. Остальные термины, применяемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, которое определено действующим законодательством Российской Федерации, Иркутской области и муниципальными правовыми актами Култукского городского поселения.

**II. Порядок принятия решения о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования**

2.1. Решение о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, либо об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принимается муниципальным правовым актом администрации Култукского городского поселения на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

2.2. Основанием для принятия Комиссией решения, указанного в пункте 2.1 настоящего раздела, является принятие документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесение изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами и подготовленные материалы, содержащие обоснование необходимости принятия такого решения (далее – обосновывающие материалы).

2.3. Подготовка обосновывающих материалов осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому администрацией Култукского городского поселения с соблюдением требований, установленных законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Организацию работ инициирует сектор архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения Слюдянского района.

2.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

2.4.1. карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения границ земель, на которых расположены городские леса;

2.4.2. текстовое и графическое обоснование, содержащие сведения о необходимости включения земельных участков в границы городского лесничества или исключения земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также обоснование их площади и местоположения;

2.4.3.текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.5. Подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы согласовываются с:

2.5.1. Министерством лесного комплекса Иркутской области;

2.5.2. сектором архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения.

2.5.3. юридическим отделом администрации Култукского городского поселения.

2.6. Не позднее 10 рабочих дней после получения согласования лиц, указанных в пункте 2.5 настоящего раздела, подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы направляются в Комиссию.

2.7. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

2.7.1. о наличии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

2.7.2. об отсутствии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

2.7.3. о наличии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

2.7.4. об отсутствии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.8. Решения, указанные в подпунктах 2.7.2 и 2.7.4 пункта 2.7 настоящего раздела, принимаются Комиссией при следующих условиях:

2.8.1. обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 2.4 настоящего раздела;

2.8.2. сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.4 настоящего раздела.

2.9. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 дней со дня проведения ее заседания.

2.10. После принятия Комиссией решений, указанных в подпунктах 2.7.1 и 2.7.3. пункта 2.7 настоящего раздела, не позднее 10 календарных дней со дня принятия таких решений сектор архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации Култукского муниципального образования:

2.10.1 о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;

2.10.2. об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.11. Муниципальный правовой акт администрации Култукского городского поселения, указанный в пункте 2.10 настоящего раздела, принимается в порядке, установленном в администрации Култукского городского поселения.

2.12. Администрация Култукского городского поселения в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу муниципального правового акта, указанного в пункте 2.10 настоящего раздела, обеспечивает его направление в:

2.12.1. государственный лесной реестр;

2.12.2. орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

2.13. Решение о создании в составе расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования городского лесничества участковых лесничеств, установление их границ осуществляется в порядке, аналогичном порядку, установленному настоящим разделом.

**II. Порядок принятия решения об изменении границ городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования**

3.1. Решение об изменения границ городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования, принимается муниципальным правовым актом администрации Култукского муниципального образования на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

3.2. Комиссия принимает решение, указанное в пункте 3.1 настоящего раздела:

3.2.1. на основании поступившего в Комиссию заявления заинтересованного лица по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением обосновывающих материалов;

3.2.2. по инициативе администрации Култукского городского поселения на основании обосновывающих материалов, в том числе в случае принятия документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесения изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами.

3.3. Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 3.2.1 пункта 3.2 настоящего раздела, осуществляется заинтересованным лицом за счет собственных средств.

Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 3.2.2 пункта 3.2 настоящего раздела, осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому администрацией Култукского городского поселения с соблюдением требований, установленных законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Организацию работ инициирует Администрация Култукского городского поселения.

При подготовке обосновывающих материалов необходимо учитывать, что при изменении границ земель, на которых расположены леса, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

В изменяемые границы земель, на которых расположены леса, не должны включаться земли с расположенными на них объектами недвижимого имущества, размещение которых не допускается Лесным кодексом Российской Федерации в городских лесах, а также земли, на которых в соответствии с документами территориального планирования предусмотрено размещение таких объектов.

Изменение границ земель, на которых расположены городские леса, осуществляется по границам лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов

3.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

3.4.1. сведения о границах населенного пункта, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены городские леса;

3.4.2. карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса;

3.4.3. текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

3.4.4. текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3.4.5. текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых для компенсации площади исключаемых земельных участков.

3.5. Обосновывающие материалы до их направления в Комиссию подлежат согласованию с:

3.5.1. сектором архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения;

3.5.2. министерством лесного комплекса Иркутской области;

3.5.3. юридическим отделом администрации Култукского городского поселения.

3.6. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

3.6.1. о наличии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

3.6.2. об отсутствии оснований для изменения границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

3.7. Комиссия принимает решение, указанное в подпункте 3.6.2 пункта 3.6 настоящего раздела, при следующих условиях:

3.7.1. обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего раздела;

3.7.2. сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктами 3.3 и 3.4 настоящего раздела;

3.7.3. выявление несоответствия сведений, содержащихся в обосновывающих материалах, сведениям о границах населенных пунктов и муниципального образования;

3.7.4. обнаружение ошибки в обосновывающих материалах (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки, допущенной при их подготовке и повлекшей недостоверность информации, содержащейся в обосновывающих материалах);

3.7.5. обосновывающие материалы содержат такие сведения об изменении границ земель, на которых расположены городские леса, которые приводят к уменьшению площади таких земель.

3.8. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 дней со дня проведения ее заседания.

3.9. После принятия Комиссией решения, указанного в пункте 3.7 настоящего раздела, не позднее 10 календарных дней со дня принятия такого решения, оно направляется:

3.9.1. заинтересованному лицу, по заявлению которого принималось решение;

3.9.2. в сектор архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения, если решение принималось по инициативе администрации Култукского муниципального образования.

3.10. Заинтересованное лицо после получения решения Комиссии, указанного в подпункте 3.6.1 пункта 3.6 настоящего раздела:

3.10.1. в течение 10 календарных дней обращается в адрес Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Култукского муниципального образования с заявлением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Култукского муниципального образования, утвержденные муниципальным правовым актом администрации Култукского городского поселения;

3.10.2. за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, производит все необходимые действия по разделению поставленного на кадастровый учет земельного участка, занимаемого городскими лесами, постановке на кадастровый учет вновь образуемых земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также готовит общую карту-схему расположения земельных участков, занимаемых городскими лесами в масштабе М 1:50 000 в бумажном и электронном виде;

3.10.3. за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, осуществляет подготовку и направляет в сектор архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения на утверждение схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории либо межевые планы земельных участков, занимаемых городскими лесами, для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

3.11. сектор архитектуры, строительства и земельных отношений администрации Култукского городского поселения после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет, в течение 10 календарных дней со дня внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости направляет информацию об этом в администрацию Култукского городского поселения с приложением выписок из Единого государственного реестра недвижимости для подготовки муниципального правового акта администрации Култукского муниципального образования об изменении границ городского лесничества.

3.12. В случае если решение Комиссии, предусмотренное подпунктом 3.7.1 пункта 3.7 настоящего раздела, принималось по инициативе администрации Култукского городского поселения, то сектор архитектуры, строительства и земельных отношений организуется работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Култукского муниципального образования, утвержденные муниципальным правовым актом администрации Култукского городского поселения и в соответствии с законодательством о закупках организуется работа по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет.

3.13. Администрация Култукского городского поселения в течение 10 календарных дней со дня получения выписок о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации Култукского городского поселения об изменении границ лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

Для внесения сведений об измененных границах лесничества Администрация Култукского городского поселения заказывает работы по разработке материалов, указанных в части 18 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.14. Муниципальный правовой акт администрации Култукского городского поселения, а также материалы, указанные в пункте 3.13 настоящего раздела, согласовываются и принимаются в порядке, установленном в администрации Култукского городского поселения.

3.15. Администрация Култукского городского поселения в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу муниципального правового акта, указанного в пункте 3.14 настоящего раздела, обеспечивает его направление:

3.15.1. в Государственный лесной реестр;

3.15.2. в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет;

3.15.3. в адрес заинтересованного лица (в случае, если решение об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принималось по заявлению заинтересованного лица).