**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область**

**Култукское муниципальное образование**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛТУКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Слюдянского района

р.п. Култук

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 22.06.2021г. № 200**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных  муниципальными   правовыми актами, в сфере осуществления муниципального земельного контроля**

**на территории Култукского муниципального образования**

**на 2021 год и плановый период 2022-2023 г.г.**

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Устава Култукского городского поселения Слюдянского муниципального района Иркутской области, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года №RU385181022005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 30 октября 2020 года № RU385181022020001,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных  муниципальными   правовыми актами, в сфере осуществления   муниципального земельного контроля на территории Култукского муниципального образования на 2021 год и плановый период 2022-2023 г.г. согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в приложении к газете «Славное море» и разместить на официальном сайте администрации Култукского городского поселения в сети «Интернет» рпкултук.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего сектором строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения Брындину Галину Васильевну.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Култукского

муниципального образования Ю.А.Шарапов

Приложение

к постановлению администрации

Култукского муниципального образования

от  22.06.2021г. № 200

**Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных  муниципальными   правовыми актами,**

**в сфере осуществления   муниципального земельного контроля**

**на территории Култукского муниципального образования**

**на 2021 год и плановый период 2022-2023 г.г.**

**1. Аналитическая часть**

1.1. Настоящая Программа разработана в целях организации проведения Култукского муниципального образования профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных  муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления   муниципального земельного контроля.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.3. Целями Программы являются :

а) предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере земельных отношений;

б) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

в) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.4. Задачи муниципальной программы:

а) формирование единого понимания обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере земельных отношений, у всех участников муниципального земельного контроля;

б) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

в) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований земельного законодательства, определение способов их устранения или снижения рисков их возникновения;

г) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации Култукского муниципального образования в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. | Постоянно | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, Култукское муниципальное образование подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований. | Постоянно | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 3 | Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Култукского муниципального образования в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений. | Не реже 1 раза в год | Юридический отдел. Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 4 | Обеспечение регулярного проведения открытых публичных мероприятий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с размещением материалов публичных мероприятий на официальном сайте Култуккского муниципального образования. | Не реже 1 раза в год | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 5 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований закона | Постоянно при наличии оснований установленных частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона [от 26.12.2008 № 294](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=657E8284-BC2A-4A2A-B081-84E5E12B557E) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 6 | Подготовка отчетных показателей проведенных мероприятий Программы муниципального земельного контроля на территории Култукского муниципального образования и об эффективности проведенных мероприятий. | По итогам календарного года | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 7 | Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений на 2021 г. и плановый период 2022-2023 г.г. | Не позднее 20 декабря 2021 г. | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |

**3. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений**

**на 2022 - 2023 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации Култуксого муниципального образования в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. | Постоянно | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, Култукское муниципальное образование подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований. | Постоянно | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 3 | Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Култукского муниципального образования в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений. | Не реже 1 раза в год | Юридический отдел. Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 4 | Обеспечение регулярного проведения открытых публичных мероприятий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с размещением материалов публичных мероприятий на официальном сайте Култукского муниципального образования. | Не реже 1 раза в год | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 5 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований закона | Постоянно при наличии оснований установленных частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона [от 26.12.2008 № 294](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=657E8284-BC2A-4A2A-B081-84E5E12B557E) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 6 | Подготовка отчетных показателей проведенных мероприятий Программы муниципального земельного контроля на территории Култукского муниципального образования и об эффективности проведенных мероприятий. | По итогам календарного года | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |
| 7 | Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений | Не позднее 20 декабря 2022/2023 г. | Сектор строительства, архитектуры, земельных отношений и ЖКХ отдела исполнения вопросов местного значения администрации |

Информация о готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, проводимых Култукским муниципальным образованием, размещена на официальном сайте МО .

**4. Оценка мероприятий по профилактике нарушений**

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий проведенных при осуществлении муниципального земельного контроля, в числе которых:

1) информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностных лиц Култукского муниципального образования;

3) вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие;

4) исполняемость плана-графика профилактических мероприятий.

**5. Отчетные показатели на 2021 г. и проекта отчетных показателей**

**на период 2022-2023 г.г.**

**Отчетные показатели деятельности Култукского муниципального образования по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2021 году**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностных лиц Култукского муниципального образования | не менее 75% |
| 2 | Информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения | 100% |
| 3 | Вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие | 100% от числа обратившихся |
| 4 | Исполняемость плана-графика профилактических мероприятий | 100% |

**Плановые показатели деятельности Култукского муниципального образования по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2022 - 2023 годах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностных лиц Култукского муниципального образования | не менее 75% |
| 2 | Информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения | 100% |
| 3 | Вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие | 100% от числа обратившихся |
| 4 | Исполняемость плана-графика профилактических мероприятий | 100% |