**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# Иркутская область

**Култукское муниципальное образование**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛТУКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Слюдянского района

р.п. Култук

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

О выявлении правообладателя

ранее учтенного объекта

недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с Уставом Култукского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года № RU385181022005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 10 февраля 2023 года №RU385181022023001,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В отношении здания (жилой дом) с кадастровым номером 38:25:030109:143, площадью 29,9 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Култук, ул. Панфилова, д. 30, в качестве его правообладателя, владеющего данными объектом недвижимости на праве общей долевой собственности, выявлены:
   1. **Максимович Виктор Николаевич,** 08.05.1955 года рождения, место рождения с. Ушмун Балейского р-на Читинской обл., паспорт гражданина Российской Федерации серия 2501 № 812563, выдан ОВД Слюдянского района Иркутской области, дата выдачи 24.04.2002 года, проживающий (зарегистрирован по месту жительства) по адресу: Иркутская область, г. Слюдянка, ул. Амбулаторная, д. 26 кв. 10.
   2. **Максимович Сергей Николаевич,** 08.05.1955 года рождения, место рождения с. Ушмун Балейского р-на Читинской обл., паспорт гражданина Российской Федерации серия 2501 № 812563, выдан ОВД Слюдянского района Иркутской области, дата выдачи 24.04.2002 года, проживающий (зарегистрирован по месту жительства) по адресу: Иркутская область, г. Слюдянка, ул. Амбулаторная, д. 26 кв. 10.
2. Право общей долевой собственности  **Максимович Виктора Николаевича, Максимович Сергея Николаевича** на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается свидетельством о праве на наследство от 22.12.1998 года, зарегистрированном в реестре за № 3434, договором дарения, , , ,договором дарения от 22.12.1998 года, зарегистрированном в реестре за № 3434, договором дарения .
3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 30.03.2023 года № 218 (прилагается).
4. Сведения о правообладателях ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления, подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Култукского городского поселения О.А. Ковалева.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Култукского**  **муниципального образования** | **проект В.В. Иневаткин** |

Приложение к постановлению

администрации Култукского

городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства

при выявлении правообладателей ранее учтенных

объектов недвижимости

"\_**30**\_" \_**марта\_** 20\_**23**\_ г. N \_\_**218**\_\_

Настоящий акт составлен в результате проведенного \_**30 \_ марта 2023 года**\_

\_**13 часов 10 минут**\_\_\_

указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости \_**здание**\_,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер \_**38:25:030109:143**\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный

учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного **Иркутская область,** **Слюдянкий район,** **р.п. Култук, ул. Панфилова, д. 30**

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

расположенном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией **созданной при администрации Култукского городского поселения Слюдянского района распоряжением от 10.11.2021 № 98**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

**Председатель комиссии:** О.А. Ковалев – заместитель главы Култукского муниципального образования.

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность

**Члены комиссии:**

Елшина О.В. – зав. отдела исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Дарич Т.В. – зав. сектором архитектуры, строительства, земельных отношений отдела исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения;

Склянова О.Н. – ведущий специалист сектора архитектуры, строительства и земельных отношений отдела исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения, секретарь комиссии;

Лой А.А. – главный специалист отдела исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения.

Шмакова Н.Н. – заведующий сектором по работе с населением исполнения вопросов местного значения администрации Култукского городского поселения, секретарь комиссии.

каждого члена комиссии (при наличии)

**в отсутствии**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лица, выявленного в качестве

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы

фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

указать нужное: "в форме визуального осмотра", "с применением технических средств", если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости \_\_\_\_ **существует.**

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Ковалев

(подпись) (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Дарич

(подпись) (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н.Шмакова

(подпись) (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В.Елшина

(подпись) (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Склянова

(подпись) (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Лой

(подпись) (ф.и.о.)

Приложение к Акту осмотра № 218 от 30.03.2023

 30.03.2023г.